



*Ministero  
per i beni e le attività culturali  
e per il turismo*

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

**Oggetto: Bareggio (MI) – Chiesa di Santa Maria della Brughiera. Lavori di restauro**

Oggi, 22-01-2020 ore: 10:38 in Milano, presso Ufficio Appalti del Segretariato regionale della Lombardia, presso Palazzo Litta, Corso Magenta 24, Milano, viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

**La Commissione di gara è composta da:**

Dott. Enrico Mancuso, presidente e verbalizzatore; Arch. Daniela Lattanzi; Arch. Federica Cavalleri.

Il Presidente dichiara che entro le ore 09:00 del giorno 17-12-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web lombardia-beniculturali.acquistitelematici.it n. 18 offerte dalle seguenti Ditte.

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO	11594080159	05 dicembre 2019 11:06:58
Nicola Restauri s.r.l.	05422100015	12 dicembre 2019 10:24:09
DIEMMECI SCARL	02202060261	13 dicembre 2019 12:41:43
Restauro Arte sas	00897640967	15 dicembre 2019 18:45:05
EDILRESTAURI SRL	01909440248	16 dicembre 2019 11:27:53
ICSA srl	02078210024	16 dicembre 2019 11:38:22
S. LUCA RESTAURI s.n.c.	02508540123	16 dicembre 2019 12:47:51
ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.	00752240366	16 dicembre 2019 13:57:40
Kairos Restauri Snc di Luca Zappettini & C.	05952180965	16 dicembre 2019 15:00:13
ORLANDO MAURIZIO	02132000163	16 dicembre 2019 16:19:14
GASPAROLI S.R.L.	01865770125	16 dicembre 2019 16:45:03
STUDIO RESTAURI FORMICA srl	12501540152	16 dicembre 2019 16:48:09
Silvia Baldis Restauri	02000290169	16 dicembre 2019 16:53:34
Cores4n srl	03050790124	16 dicembre 2019 17:20:38
Luzzana restauri srl	02655740161	16 dicembre 2019 17:37:56
ARS RESTAURI DI TRIBBIA SRL	02497740163	16 dicembre 2019 18:18:46
Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra snc	00998520191	17 dicembre 2019 00:07:40
MAGISTRI SRL società unipersonale	09601940969	17 dicembre 2019 08:25:56

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

**Esamina la documentazione amministrativa** e rileva quanto segue:

- per la ditta: RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO, P.Iva 11594080159, rappresentata da TOSI ELENA con sede legale PIAZZA ALESSANDRO MANZONI 3 21052 BUSTO ARSIZIO (VARESE),  
- Eventuali documenti integrativi: Omessa allegazione del Passoe
- per la ditta: Restauro Arte sas, P.Iva 00897640967, rappresentata da Mingozi Marco con sede legale via frisi 10 20900 Monza (Monza e della Brianza),  
Cauzione - Fidejussione: Importo cauzione provvisoria non adeguato
- per la ditta: S. LUCA RESTAURI s.n.c., P.Iva 02508540123, rappresentata da GRILLO CLARA ORSOLA con sede legale VIA PIAGGIO 15 21010 BESNATE (VARESE):  
Modello F23 Marca da bollo: Irregolare allegazione modello F23  
Cauzione - Fidejussione: riduzione importo cauzione provvisoria non giustificato
- per la ditta: STUDIO RESTAURI FORMICA srl, P.Iva 12501540152, rappresentata da Castoldi Maria Vittoria con sede legale via A.Solari 11 20144 Milano (Milano),  
Cauzione - Fidejussione: Cauzione provvisoria non regolare  
Eventuali documenti integrativi: Omessa allegazione Passoe
- per la ditta: Silvia Baldis Restauri, P.Iva 02000290169, rappresentata da Baldis Silvia con sede legale Via Borgo Palazzo 31 24125 Bergamo (Bergamo),  
Cauzione - Fidejussione: Omessa giustificazione della riduzione dell'importo della cauzione provvisoria  
Eventuali documenti integrativi: Omessa allegazione Passoe
- per la ditta: Cores4n srl, P.Iva 03050790124, rappresentata da Napoli Salvatore con sede legale VIA RAFFAELLO SANZIO 06 21040 Venegono Superiore (Varese),  
Cauzione - Fidejussione: Riduzione importo cauzione provvisoria non giustificato
- per la ditta: ARS RESTAURI DI TRIBBIA SRL, P.Iva 02497740163, rappresentata da TRIBBIA SIMONE PIETRO con sede legale Via Luigi Tadini, 24 24126 Bergamo (Bergamo),  
Eventuali documenti integrativi: Omessa allegazione Passoe
- per la ditta: Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra snc, P.Iva 00998520191, rappresentata da Carena Alberta con sede legale Via Aselli 7 26100 Cremona (Cremona),  
Eventuali documenti integrativi: Omessa allegazione Passoe
- per la ditta: MAGISTRI SRL società unipersonale, P.Iva 09601940969, rappresentata da ZANOTTI EROS con sede legale VIA REPUBBLICA 18 20026 Novate Milanese (Milano),  
Domanda di partecipazione: Omessa autodichiarazione sul modello fornito dalla Stazione Appaltante

**Attiva il soccorso istruttorio tramite la piattaforma digitale in data 22/01/2020 con scadenza prevista il 29/01/2020.**

**Rileva che tutte le ditte di cui sopra hanno integrato la documentazione nei termini e correttamente tranne lo STUDIO RESTAURI FORMICA srl che non ha allegato il richiesto documento giustificativo della riduzione dell'importo della cauzione provvisoria, con la conseguenza che la cauzione provvisoria non è adeguata e pertanto la ditta viene esclusa.**

**Ammette** tutte le altre imprese alla fase 2.

**Procede alla sblocco telematico** delle offerte pervenute.

Il Presidente dà lettura delle stesse, che risultano le seguenti:

- 1) Offerta economica della ditta **RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO** Importo: **€44.266,70** - Percentuale di ribasso **-23.1300%**
- 2) Offerta economica della ditta **Nicola Restauri s.r.l.** Importo: **€48.879,38** - Percentuale di ribasso **- 15.1200%**
- 3) Offerta economica della ditta **DIEMMECI SCARL** Importo: **€45.274,47** - Percentuale di ribasso -

**21.3800%**

- 4) Offerta economica della ditta **Restauro Arte sas** Importo: **€42.235,05** - Percentuale di ribasso **-26.6580%**
- 5) Offerta economica della ditta **EDILRESTAURI SRL** Importo: **€48.228,65** - Percentuale di ribasso - **16.2500%**
- 6) Offerta economica della ditta **ICSA srl** Importo: **€42.049,05** - Percentuale di ribasso **-26.9810%**
- 7) Offerta economica della ditta **S. LUCA RESTAURI s.n.c.** Importo: **€41.911,42** - Percentuale di ribasso - **27.2200%**
- 8) Offerta economica della ditta **ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.**  
Importo: **€47.059,65** - Percentuale di ribasso **-18.2800%**
- 9) Offerta economica della ditta **Kairos Restauri Snc di Luca Zappettini & C.** Importo: **€50.554,57** - Percentuale di ribasso **-12.2110%**
- 10) Offerta economica della ditta **ORLANDO MAURIZIO** Importo: **€43.633,25** - Percentuale di ribasso - **24.2300%**
- 11) Offerta economica della ditta **GASPAROLI S.R.L.** Importo: **€45.287,71** - Percentuale di ribasso - **21.3570%**
- 12) Offerta economica della ditta **Silvia Baldis Restauri** Importo: **€41.548,62** - Percentuale di ribasso - **27.8500%**
- 13) Offerta economica della ditta **Cores4n srl** Importo: **€43.173,71** - Percentuale di ribasso **-25.0280%**
- 14) Offerta economica della ditta **Luzzana restauri srl** Importo: **€45.493,30** - Percentuale di ribasso - **21.0000%**
- 15) Offerta economica della ditta **ARS RESTAURI DI TRIBBIA SRL** Importo: **€43.143,77** - Percentuale di ribasso - **25.0800%**
- 16) Offerta economica della ditta **Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra snc** Importo: **€47.652,79** - Percentuale di ribasso **-17.2500%**
- 17) Offerta economica della ditta **MAGISTRI SRL società unipersonale** Importo: **€51.467,31** - Percentuale di ribasso **-10.6260%**

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 la soglia di anomalia rilevata dal sistema informatico è 24.20117

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione alla ditta **RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO PIAZZA ALESSANDRO MANZONI 3 21052 BUSTO ARSIZIO (VARESE)** che ha presentato un'offerta economica con una percentuale di ribasso - **23.1300%**.

Lavori chiusi alle ore 13,00

Arch. Daniela Lattanzi – F.TO

Arch. Federica Cavalleri – F.TO

Dott. Enrico Mancuso, presidente e verbalizzatore – F.TO